


**ESPECIFICACIONES TECNICAS
CONTRATACION DE SERVICIOS DE ALQUILER DE AMBIENTE PARA DEPOSITO**

REQUISITOS
A.- DESCRIPCION
1.- La Caja de Salud de la Banca Privada, requiere alquilar un ambiente en la Ciudad que cumpla las características requeridas para el funcionamiento de un deposito para el resguardo de activos fijos y documentación institucional.
B.- REQUISITOS MINIMOS
1.- Ubicación. - El inmueble este ubicado en el area urbana de la Ciudad
2.- Servicios Basicos. - El inmueble debera contar con la Instalacion de los servicios de luz y agua
3.- Estado de conservación. - El inmueble se encuentre en buen estado de habitabilidad y conservación de acuerdo a las siguiente característicasEl inmueble este ubicado en el area urbana de la Ciudad
* Muros revocados y pintados
* Pisos completos de ceramica
* Focos y luminarias funcionando en el ambiente
* Puerta en buen estado de conservación y funcionamiento (puerta con seguro)
4.- Accesibilidad. - El inmueble debera contar con acceso independiente
5.- Documentación requerida. - El proponente debera presentar factura de algun servicio basico para constatar derecho propietario. En el caso de adjudicación debera presentar todos los documentos de derecho propietario en copia simple.
6.- Superficie. - El inmueble debera contar con una superficie util de 30 m2 aproximados como minimo (2 ambientes)
7.- Disponibilidad. - El inmueble se encuentre con disponibilidad de ser ocupado desde la fecha que se adjudique.
C.- TIEMPO DE ALQUILER
1.- El tiempo del servicio de alquiler es de 1 año calendario con disponibilidad de ampliación de acuerdo a la necesidad de la CSBP. El alquiler corra a partir de la fecha de la entrega del inmueble, fecha que debera ser coordinada con la CSBP y el propietario del inmueble.
D.- FORMA DE PAGO
1.- El canon de alquiler pactado por el alquiler mensual sera cancelado en moneda nacional (BS) previa certificación de conformidad y la entrega de la Nota Fiscal (factura) de ley por el propietario, concluido el mes.


 Lic. Viviana Zeballos T.
 AUXILIAR DE CONTABILIDAD
 C.S.B.P.- Regional Tarija